



Informations générales

Réf :	LO2105260001
Type :	Atelier / Entrepôt
Adresse :	280 Rue Amiral de Richery 04170 Allons
Ville :	04170 ALLONS
Zone France ruralités revitalisation :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	NON

Surface

Surface Totale :	84 m ²
Surface Atelier :	84 m ²

Prix

Prix de vente :	117000 €
Loyer mensuel :	600 € HT

Description

Idéal pour activité artisanale et/ou stockage. Local neuf ; livraison juillet 2026.
Partiellement aménagé :

- 1 espace de 25 m² isolé et chauffé comprenant bureau, vestiaire et sanitaire.
- 1 atelier / espace de stockage de 59 m²
- Porte sectionnelle motorisée 4 m / 4m

Tarif location : 600 € HT
Tarif acquisition : 117 000 € HT

Caractéristiques

Clôture/portail :	✗
Gardiennage :	✗
Climatisation :	✗
Isolation :	✓
Chauffage :	✓
Type de chauffage :	ELEC
Nombre de places de Parking :	2

Coordonnées GPS



Latitude : 43.9771246
Longitude : 6.5954566

Accessibilité



