



## Informations générales

Réf :	LO2811230001
Type :	Local d'activité
Ville :	04000 DIGNE-LES-BAINS
Zone France ruralités revitalisation :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

## Surface

Surface Totale :	249 m²
Surface Local :	249 m²

## Prix

:	
Loyer mensuel :	4 250 € HT

## Description

Situé au coeur de Digne Les Bains sur le Boulevard Gassendi, ce local en rdc d'une superficie de 250M² de plein pied, est traversant sur 2 rues les plus passant le boulevard Gassendi et Place du Tampinet.

Grande visibilité avec 12ml de vitrines et disposant de parking a proximité.

Au centre un puits de lumière de 10M²

Possibilité de séparer le local en deux locaux de 98M² et 125M²

Disponible 1 février 2024

Droit d'entrée et dépôt de garantie

Bail 3/6/9

Digne Les Bains - Dépt 04 - Région SUD

## Caractéristiques

Clôture/portail :	✗
Gardiennage :	✓
Climatisation :	✓
Isolation :	✓
Chauffage :	✓

## Coordonnées GPS

Latitude :	44.0914014
------------	------------



Longitude :

6.2319061

## Accessibilité



25 min



1h30



1h25



## PHOTOS



