



Informations générales

Réf :	LO2504180002
Type :	Local d'activité
Adresse :	2 chemin de Champarlau 04200 PEIPIN
Ville :	04200 PEIPIN
Zone d'activité :	CHAMPARLAU
Zone France ruralités revitalisation :	OUI
Zone d'Aide à Finalité Régionale (AFR) :	OUI

Surface

Surface Totale :	800 m²
Surface Local :	800 m²

Prix

Prix de vente :	400000 €
Loyer mensuel :	2 700 € HT

Description

A louer local d'activité en zone de Peipin proche autoroute A51
Local de 800 m2.
Zone artisanale CHAMPARLAU à Peipin entre Manosque et Sisteron.
Peipin - Alpes de Haute Provence - Région Sud Provence Alpes Côte d'Azur

Observations

Arrivée de gaz de ville dans le bâtiment.
2 Portes sectionnelles métalliques 3m.
Sanitaires.
380 v (avec grosse puissance).
Accessibilité camion.
Retournement semi-remorque.
Locataire en place

Caractéristiques

Clôture/portail :	×
-------------------	---



Gardiennage :	×
Climatisation :	×
Isolation :	✓
Chauffage :	×
Nombre de places de Parking :	10
Hauteur sous faîtage :	6.5

Coordonnées GPS

Latitude :	44.1353015
Longitude :	5.9671258

Accessibilité



5min



1h25



1h20



PHOTOS

